



# ООО "Стандарты Управления"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Старых Большевиков ул., д.44, корп.А

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	-223 729.64
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	1 569 532.83	1 438 557.10
<b>Итого</b>	<b>1 569 532.83</b>	<b>1 438 557.10</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		156 953.28
уборка помещений общего пользования		180 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		51 490.82
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		180 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		51 491.52
текущий ремонт общего имущества		209 469.70
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		4 710.96
проверка и обслуживание приборов учёта тепловой энергии		1 034.88
обязательное страхование опасного объекта (лифты)		2 044.44
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		35 400.36
услуги отдела паспортного учёта		28 963.92
обслуживание внутридомовых газовых сетей		7 740.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		13 477.50
содержание внутридомовых инженерных систем		201 675.12
комиссионный сбор банка		14 388.80
обязательное страхование обеспечения договора управления		15 395.84
<b>Итого</b>		<b>1 154 237.14</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>60 590.32</b>

Директор ООО "Стандарты управления"

Н.Е. Овечкин



# ООО "Стандарты Управления"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Ст.Большевиков ул., д.44А

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
Jan-25	кв.77 замена стояка ГВС	7,150.00
Jan-25	кв.47 отключение системы (слив) ГВС/ХВС, сварочные работы, замена крана d15	10,185.00
Mar-25	кв.38 ремонт мягкой кровли в 1 слой	12,528.00
Apr-25	кв.67,72,77 замена стояка ГВС,отключение системы ГВС,пробивка отверстия,сварочные работы	14,370.00
Apr-25	кв.33 отключение системы ХВС,замена стояка ХВС	9,445.00
Apr-25	кв.76 замена стояка ХВС (частично), сварочные работы, отключение системы (слив) ХВС	9,505.00
Apr-25	кв.13 отключение системы ГВС,ХВС,демонтаж/монтаж полотенцесушителя,сварочные работы	11,600.00
May-25	отключение системы (слив) ГВС, ХВС, замена участка трубопровода ввода ХВС, сварочные работы, демонтаж/монтаж водомерного узла ХВС	87,806.70
Aug-25	кв.27 замена стояка ГВС,сварочные работы	8,880.00
Aug-25	опрессовка,промывка системы отопления	10,000.00
Oct-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Nov-25	установка насоса	23,000.00
Nov-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
		<b>209,469.70</b>

Директор ООО "Стандарты Управления"

Н.Е. Овечкин