



ООО "Стандарты Управления"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Цимлянская ул., д.17

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	0.00
Доходы	начислено, руб.	оплачено, руб.
Содержание и ремонт жилья	234 710.77	181 604.08
Итого	234 710.77	181 604.08
Расходы		потрачено, руб.
управление общим имуществом многоквартирного дома		23 471.08
уборка помещений общего пользования		45 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		5 809.92
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		60 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		7 746.56
текущий ремонт общего имущества		207 925.75
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		5 325.76
услуги отдела паспортного учёта		4 357.44
обслуживание внутридомовых газовых сетей		4 173.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		6 110.00
содержание внутридомовых инженерных систем		33 891.20
комиссионный сбор банка		2 617.34
обязательное страхование обеспечения договора управления		3 365.43
Итого		411 363.80
Остаток денежных средств на	31.12.2025 г.	-229 759.72

Директор ООО "Стандарты управления"

Н.Е. Овечкин



ООО "Стандарты Управления"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.
Цимлянская ул., д.17

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
May-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	8,514.00
May-25	вырубка деревьев	38,717.84
Jun-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	5,603.40
Jun-25	вырубка аварийных деревьев	25,640.51
Jul-25	опрессовка, промывка системы отопления	10,000.00
Jul-25	кв.26,27, замена стояка ХВС, отключение системы ХВС, замена крана d25, замена запорной арматуры ХВС, замена участка трубопровода ХВС	56,465.00
Aug-25	кв.24,25,26, демонтаж/монтаж полов для проведения сантехнических работ	9,000.00
Oct-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Oct-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
Oct-25	подъезд 1, отключение системы отопления, замена участка трубопровода отопления, сварочные работы	8,310.00
Oct-25	кв.4+подвал, отключение системы отопления, замена стояка отопления, замена участка трубопровода лежачка отопления, сварочные работы	25,125.00
Oct-25	кв. 4 вскрытие полов для проведения сантехнических работ	2,000.00
Oct-25	под. № 1 восстановление покрытия пола подъезда (после проведения сантехнических работ)	7,050.00
Oct-25	под. № 1 вскрытие бетонных полов в подъезде для сантехнических работ	4,000.00
Nov-25	закрашивание надписей фасада	2,500.00
		207,925.75

Директор ООО "Стандарты Управления"

Н.Е. Овечкин