



# ООО "Стандарты Управления"

Отчёт об использовании денежных средств за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Цимлянская ул., д.14

Остаток денежных средств на	01.01.2025 г.	0.00
<b>Доходы</b>	<b>начислено, руб.</b>	<b>оплачено, руб.</b>
Содержание и ремонт жилья	225 448.23	176 935.95
<b>Итого</b>	<b>225 448.23</b>	<b>176 935.95</b>
<b>Расходы</b>		<b>потрачено, руб.</b>
управление общим имуществом многоквартирного дома		22 544.82
уборка помещений общего пользования		45 000.00
уборка мусора на контейнерных площадках домов без мусоропроводов		5 766.24
уборка земельного участка (общего имущества многоквартирного дома)		60 000.00
устранение аварий внутридомовых инженерных сетей и выполнение заявок жильцов		7 688.32
текущий ремонт общего имущества		270 044.73
проверка и обслуживание приборов учёта эл. энергии		1 570.32
услуги расчётного центра (расчёт платы за ЖКУ)		5 285.68
услуги отдела паспортного учёта		4 324.64
обслуживание внутридомовых газовых сетей		4 173.00
проверка/прочистка дымоходов и вентиляционных каналов		10 675.00
содержание внутридомовых инженерных систем		33 636.40
комиссионный сбор банка		2 521.25
обязательное страхование обеспечения договора управления		3 096.68
<b>Итого</b>		<b>476 327.08</b>
<b>Остаток денежных средств на</b>	<b>31.12.2025 г.</b>	<b>-299 391.13</b>

Директор ООО "Стандарты управления"

Н.Е. Овечкин



# ООО "Стандарты Управления"

Текущий ремонт общего имущества за период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.  
Цимлянская ул., д.14

Период	Наименование работ/услуг	Сумма, руб.
May-25	кв.28,32 замена стояка канализации,пробивка отверстия d70-100	21,170.00
May-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	3,894.00
May-25	вырубка деревьев	17,799.05
Jun-25	уборка порубочных остатков с применением спецтехники	990.00
Jun-25	вырубка аварийных деревьев	10,136.68
Jul-25	опрессовка,промывка системы отопления,демонтаж/монтаж запорной арматуры,монтаж уч-ка трубопровода ХВС	19,875.00
Jul-25	подъезд 2, замена уч-ка трубопровода ХВС,замена крана d15-20,сварочные работы,отключение системы ХВС	39,495.00
Jul-25	подъезд 2, этаж 1, замена стояка отопления,сварочные работы	11,065.00
Aug-25	кв.10, устранение течи кровли,автотранспортные услуги крана-манипулятора	10,750.00
Oct-25	подъезд 2,теплоузел, отключение системы отопления,замена участка трубопровода отопления,сварочные работы	28,480.00
Oct-25	под. № 2 раскопка грунта вручную для проведения сантехнических работ	16,000.00
Oct-25	под. № 2 обратная засыпка грунта вручную, ремонт бетонной крышки люка, устройство стяжки	23,200.00
Nov-25	кв. 10 ремонт шиферной кровли (замена шифера), автотранспортные услуги	32,450.00
Nov-25	кв.5,9 замена стояка канализации,демонтаж/монтаж унитаза	34,740.00
		<b>270,044.73</b>

Директор ООО "Стандарты Управления"

Н.Е. Овечкин